

Prot.: ____/AA

Alea Ambiente SpA

Sede di Forlì – Provincia di Forlì - Cesena

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO TRA ALEA AMBIENTE SPA E _____
PER LA FORNITURA DI _____¹ PER LA RACCOLTA
DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI – LOTTO N. ____ - CIG:

L'anno ____ (____), il giorno ____ (____) del mese di _____,
è redatta la presente scrittura privata, in unico originale, da valere ad
ogni effetto di legge, tra i signori: =====

- **Paolo Contò** nato a Treviso il 04/09/1963 – C.F.
CNTPLA63P04L407O, domiciliato per motivi di carica presso la sede
aziendale in Piazza Aurelio Saffi n. 8, Forlì (FC), il quale agisce in
nome, per conto e nell'esclusivo interesse di Alea Ambiente SpA
(C.F. e P. I.V.A. n. 04338490404), nella sua qualità di Amministratore
Unico nominato con atto del 06/06/2017, ed in esecuzione della
propria determinazione del ____/____/____ (nel prosieguo dell'atto
anche solo **Committente o Alea**); =====

- _____ nat_ a _____ (____) il _____ (C.F.
_____) _____ quale interviene nel presente atto in
qualità di _____, giusto l'atto _____,
della _____ (se del caso: mandataria del R.T.I. con
_____ e _____, raggruppamento costituito con atto
_____), con sede legale in _____, n. ____ a

¹ Indicare oggetto del lotto

_____ () ed attuale sede amministrativa in
_____, n. ___ a _____ (), partita I.V.A. n.
_____, d'ora in avanti denominata anche e semplicemente
Appaltatore; =====

PREMESSO CHE

- Alea Ambiente SpA è la società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Livia Tellus Romagna Holding SpA di Forlì (FC), da questo interamente detenuta e affidataria "*in house providing*" del servizio gestione rifiuti nel territorio dei n. 13 comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Civitella di Romagna, Dovadola, Forlì, Forlimpopoli, Galeata, Meldola, Modigliana, Portico e San Benedetto, Predappio, Rocca San Casciano, Tredozio; =====
- con propria determina del __/__/2018 l'Amministratore Unico approvava la documentazione di gara e indiceva la procedura aperta accelerata per l'affidamento dell'appalto in oggetto; =====
- scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte, si è proceduto alla loro valutazione nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare di gara, individuando la migliore in quella presentata da _____; =====
- con propria determina del __/__/2018 l'Amministratore Unico prendeva atto dell'esito delle operazioni di gara e approvava i relativi verbali, aggiudicando l'appalto in oggetto a _____; =====
- in data __/__/2018 Alea Ambiente SpA comunicava ai partecipanti l'esito della procedura di gara in parola; =====

- alla data odierna, scaduto il periodo di *stand still*, non è stato proposto alcun ricorso avverso l'aggiudicazione con contestuale domanda cautelare di cui al c. I I, art. 32, D.Lgs. 50/2016; =====
- sono stati effettuati i controlli di legge e acquisita la documentazione necessaria alla stipula del presente contratto²; =====

Premesso quanto sopra e riconosciuto che è intenzione

delle parti tradurre in formale contratto la reciproca

volontà di obbligarsi, si conviene e si stipula quanto segue:

art. 1) **PREMESSA.** - La Premessa e gli atti ivi citati, pur se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

art. 2) **OGGETTO.** - Alea Ambiente SpA affida all'Appaltatore, che accetta, l'esecuzione in appalto della fornitura, con carattere di somministrazione, delle seguenti attrezzature per la raccolta differenziata dei rifiuti: =====

n. _____. =====

n. _____.³ =====

I quantitativi sopra indicati si intendono meramente indicativi e stimati per coprire il fabbisogno annuo di Alea Ambiente SpA. =====

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel pieno rispetto di quanto stabilito dal CSA e dall'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara, documenti qui richiamati quale parte integrante e sostanziale del

² Ovvero: "al fine di dare certezza ai rapporti discendenti dall'aggiudicazione dell'appalto in parola, il presente contratto è sottoscritto nelle more del completamento dei già avviati controlli di legge circa il possesso in capo all'Appaltatore dei requisiti richiesti, dando atto che un eventuale esito negativo degli stessi comporterà la risoluzione del (il recesso dal) presente contratto ai sensi e con gli effetti di legge;"

³ Indicare quantità e tipologia delle attrezzature del lotto in oggetto

presente contratto ed allegati al medesimo mediante deposito nel relativo fascicolo, agli atti di Alea Ambiente SpA. =====

art. 3) **DURATA.** La durata dell'appalto è di 12 (dodici) mesi dal primo ordine di fornitura durante i quali al solo Committente è riservata la facoltà di richiedere le forniture opzionali di cui all'art. I, CSA. =====

art. 4) **IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTO. -**

L'importo contrattuale è pari ad Euro _____, (diconsi _____/___) + IVA, calcolato come prodotto del numero di attrezzature stimato per il lotto di riferimento e il prezzo unitario onnicomprensivo offerto in sede di gara che è il seguente:⁴ =====

Alea Ambiente SpA liquida con fondi propri o finanziamenti esterni all'Appaltatore il corrispettivo delle sole prestazioni effettivamente e regolarmente eseguite, dietro presentazione di regolare fattura mensile, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. II del Capitolato. ==

In caso di ritardo nel suddetto pagamento imputabile a Alea Ambiente, l'Appaltatore ha diritto a percepire interessi moratori conteggiati ai sensi del D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231. Tutti i pagamenti sono comunque subordinati alla positiva verifica della

⁴ Indicare estremi di ciascun prodotto e relativo prezzo unitario di fornitura analogamente a quanto fatto nel modello di offerta

regolarità contributiva attestata da valido DURC, e dalla consegna dei documenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Alea Ambiente inoltre, al fine del pagamento di corrispettivi superiori ad Euro 5.000,00, procederà in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 602 con le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2008 n. 40 e ss.mm.ii.. =
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, L. 136/2010, si dà atto che il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente tramite bonifico bancario, pena la nullità del presente contratto, sul conto corrente dedicato i cui estremi sono: IBAN _____.

====
I soggetti delegati dall'Appaltatore ad operare su tale conto corrente sono: _____, C.F. _____; _____, C.F. _____. =====

L'Appaltatore deve tempestivamente comunicare a Alea Ambiente ogni variazione relativa ai suddetti dati.
=====

art. 5) **INADEMPIMENTI E PENALITA'**. – Alea Ambiente SpA vigila sulla corretta esecuzione contrattuale da parte dell'Appaltatore. In caso di inadempienza agli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre il termine richiesto da Alea Ambiente SpA, fermo restando le altre forme di responsabilità e fatta salva la risarcibilità dell'eventuale maggior danno, è passibile dell'applicazione delle penalità (art. 1382 c.c.) indicate nell'art. 5 del Capitolato. Alea Ambiente procede alla formale contestazione

dell'inadempimento all'Appaltatore nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla sua rilevazione. =====

Nel termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della contestazione l'Appaltatore ha facoltà di presentare a Alea Ambiente le proprie giustificazioni per iscritto. =====

Acquisite e qualora valutate negativamente le giustificazioni presentate dall'Appaltatore, ovvero decorso inutilmente detto termine, Alea procede all'applicazione delle penali come sopra determinate. =====

Non si applica alcuna penalità nel caso in cui le forniture non siano effettuate per oggettive cause di forza maggiore, che comunque devono essere debitamente documentate dall'Appaltatore. =====

L'importo della penale è normalmente detratto dalla prima fattura in scadenza ovvero, se non capiente, anche dalle successive fatture fino a completa compensazione della somma a tal titolo dovuta dall'Appaltatore, ovvero rivalendosi sulla garanzia definitiva. =====

art. 6) **RISOLUZIONE CONTRATTUALE.** – Fatte salve le cause di risoluzione contrattuale previste dalla vigente legislazione, Alea Ambiente può procedere alla risoluzione del presente contratto ex art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) allorché si verifichi una o più delle ipotesi di cui all'art. 10, CSA. =====

In ogni caso di risoluzione per inadempimento dell'Appaltatore, Alea Ambiente SpA procede all'incameramento della garanzia definitiva e l'Appaltatore è tenuto all'integrale risarcimento dei danni, ivi compresi i maggiori costi derivanti dall'esecuzione d'ufficio, e al

rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero a Alea Ambiente SpA per effetto della risoluzione stessa. =====

Le parti convengono che Alea possa compensare il credito a titolo di risarcimento danni con quanto dovuto all'Appaltatore per le prestazioni regolarmente eseguite. =====

art. 7) **RISOLUZIONE ANTICIPATA DELL'APPALTO.** – Le parti si danno reciprocamente atto che qualora, in esecuzione di norme di legge ovvero per *factum principis* (es.: provvedimenti inibitori di Enti competenti ecc.), Alea Ambiente non fosse più gestore degli attuali servizi ad essa in capo, il presente contratto potrà essere dichiarato risolto su istanza di Alea Ambiente SpA, a far data dall'efficacia di tale provvedimento. In tale specifica ipotesi Alea non riconoscerà all'Appaltatore alcun indennizzo. =====

art. 8) **ESECUZIONE D'UFFICIO.** – Qualora si verificino inadempienze contrattuali e/o la sospensione anche parziale delle prestazioni, e ove l'Appaltatore inadempiente (regolarmente diffidato) non ottemperi agli ordini scritti ricevuti entro un termine ultimativo stabilito da Alea, quest'ultima può eseguire d'ufficio le attività necessarie al regolare andamento dell'appalto, rivolgendosi ad altro operatore economico. =====

Alea Ambiente, oltre alle eventuali penalità, si rivale nei confronti dell'Appaltatore di tutte le maggiori spese, dirette o indirette, sostenute per l'esecuzione d'ufficio delle suddette attività, la cui attestazione avviene sulla base delle relative fatture e/o note di spesa, mediante trattenuta sul primo pagamento utile o rivalendosi sulla

garanzia definitiva, impregiudicata la facoltà di Alea Ambiente di ogni azione e/o determinazione in ogni sede, per il risarcimento dei danni.

art. 9) INTERPRETAZIONE DEGLI ATTI CONTRATTUALI

E CONTROVERSIE. - In caso di discordanza o incertezza nell'interpretazione della volontà contrattuale va preferita l'interpretazione che consente la migliore e più tempestiva realizzazione degli interessi pubblici perseguiti da Alea, ai sensi del presente contratto e degli artt. 177 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006, secondo i principi dell'efficacia, dell'efficienza, dell'economicità, della trasparenza e del coordinamento dei vari servizi in appalto. =====

Ove non si raggiunga un accordo interpretativo in conformità ai criteri sopra descritti, Alea stabilisce l'interpretazione più conforme e dà ogni conseguente ordine e/o direttiva, ai quali l'Appaltatore deve dare immediata esecuzione, impregiudicata ogni diversa interpretazione e pretesa dell'Appaltatore, che questi può fare valere nell'opportuna sede giudiziale. =====

Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso dell'appalto non dà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modificazione delle prestazioni né di disattendere gli ordini e/o le direttive impartite da Alea. =====

Le parti concordano che la competenza territoriale in ordine a qualsiasi causa dovesse tra loro insorgere sull'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto è riservata in via esclusiva al foro di Forlì. =====

art. 10) **GARANZIA DEFINITIVA.** - A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, del risarcimento di eventuali danni o del rimborso di spese che Alea dovesse sostenere per inadempienze o per cattiva esecuzione delle prestazioni oggetto del presente accordo, l'Appaltatore presta a favore di Alea apposita garanzia definitiva ex art. 103, D.Lgs. 50/2016 pari al __% dell'importo contrattuale stimato di cui al precedente articolo 4, ovvero per un massimale di Euro _____, mediante _____ n. _____ emessa da _____ di _____, in data __/__/__, con conseguente automatico svincolo della garanzia provvisoria presentata in sede di partecipazione alla procedura di gara. =====

A seguito del progressivo svincolo parziale della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, c. 5, D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore deve subito consegnare a Alea copia della nuova garanzia. =====

art. 11) **DOMICILIO CONTRATTUALE.** - Per tutti gli effetti contrattuali deve intendersi come domicilio dell'Appaltatore la relativa sede amministrativa indicata nell'offerta di gara, anche se divergente da quella legale, salvo che per le notificazioni da eseguirsi tramite ufficiale giudiziario per le quali troveranno normale applicazione le disposizioni del Codice Civile. =====

Ai fini di cui sopra le comunicazioni e notificazioni da parte dell'Appaltatore alla Committente si intenderanno validamente inoltrate se effettuate, rispettivamente, presso la sede amministrativa sita in Via Golfarelli 123 – 47122 Forlì (FC) e la sede legale sita in Piazza Aurelio Saffi n. 8 – 47121 Forlì (FC). =====

In caso di variazioni dei suddetti indirizzi ciascuna parte si impegna a
subitaneamente darne notizia all'altra tramite raccomandata a/r ad ogni
senso ed effetto di legge. =====

art. 12) **SPESE CONTRATTUALI.** - La stipula del presente
contratto - le cui spese, imposte e tasse (per scritturazione, copia,
bolli, ecc.) sono totalmente a carico dell'Appaltatore - avviene
mediante scrittura privata con registrazione in caso d'uso. Consta il
presente atto di n. ___ fogli. =====

art. 13) **NORME DI RINVIO.** - Per tutto quanto non
espressamente stabilito nel presente contratto, allegati compresi, si
rinvia alle norme del Codice Civile e della normativa di settore se ed
in quanto applicabili, *in primis* il D.Lgs. 50/2016. =====

Fatto, letto, approvato e sottoscritto,

ALEA AMBIENTE SPA

L'AMMINISTRATORE UNICO

PAOLO CONTO' _____

L'APPALTATORE

IL _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile,
l'Appaltatore dichiara di espressamente accettare, in particolare, le
seguenti clausole: =====

- articoli del C.S.A.: art. 5 ("Penali"), art. 6 ("Responsabilità per danni
alle persone e/o cose"), art. 7 ("Oneri a carico dell'Appaltatore"), art.
10 ("Risoluzione del contratto e recesso"), art. 11 ("Pagamenti"), art.

12 (“Interpretazione delle norme contrattuali, controversie e foro competente”); =====

- articoli del presente contratto: art. 4 (“Importo contrattuale e pagamento”), art. 5 (“Inadempimenti e penalità”), art. 6 (“Risoluzione contrattuale”), art. 7 (“Risoluzione anticipata dell’appalto”), art. 8 (“Esecuzione d’ufficio”), art. 9 (“Interpretazione degli atti contrattuali e controversie”), art. 12 (“Spese contrattuali”).

L’APPALTATORE

IL _____
